Председателю

Ивановской областной Думы

Дмитриевой М.А.

О проекте закона Ивановской области

Уважаемая Марина Авенировна!

В соответствии со статьей 66 Устава Ивановской области направляю   
на рассмотрение Ивановской областной Думы проект закона Ивановской области   
«О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося   
в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,   
в аренду юридическому лицу без проведения торгов».

Представителем Губернатора Ивановской области при рассмотрении указанного проекта закона в Ивановской областной Думе назначаю члена Правительства Ивановской области – директора Департамента туризма Ивановской области Силкину Майю Владимировну

Приложения:

1. Проект закона Ивановской области на 2 л. в 1 экз.

2. Пояснительная записка к проекту закона Ивановской области на 2 л. в 1 экз.

3. Перечень законодательных актов Ивановской области, подлежащих признанию утратившими силу, недействующими, приостановлению, изменению, дополнению либо принятию в связи с принятием закона Ивановской области на 1 л. в 1 экз.

4. Информационная таблица к проекту закона Ивановской области на 2 л. в 1 экз.

5. Заключение по результатам проведения антикоррупционной экспертизы на 1 л. в 1 экз

Губернатор

Ивановской области С.С. Воскресенский

**Пояснительная записка**

**к проекту закона Ивановской области**

**«О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области**

**«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности,   
а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

Проект закона Ивановской области «О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (далее – законопроект) разработан в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях уточнения критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося   
в собственности Ивановской области, муниципальной собственности,   
или земельного участка, государственная собственность на который   
не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

Принятие Законопроекта позволит дополнить критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося   
в собственности Ивановской области, муниципальной собственности,   
или земельного участка, государственная собственность на который   
не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов, такими социально значимыми сферами как туризм и рекреация, что в свою очередь ускорит (упростит) процедуры предоставления хозяйствующим субъектам земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сфере туризма.

Передача государственных и муниципальных земель под туристическую инфраструктуру позволит расширить меры поддержки инвестиционных проектов в сфере туризма, что поспособствует привлечению новых инвестиций, реализации новых объектов туриндустрии и созданию новых рабочих мест. Развитие туристической инфраструктуры создаст конкурентоспособность региона и привлечет новых туристов, что увеличит показатель туристических поездок в Ивановской области.

Принят проект заключения об оценке регулирующего воздействия проекта закона Ивановской области «О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (Протокол от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_).

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

|  |  |
| --- | --- |
| Губернатор  Ивановской области | С.С. Воскресенский |

ПРОЕКТ

Вносит Губернатор

Ивановской области



**ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

«О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области   
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу   
без проведения торгов»

Принят Ивановской областной Думой

Настоящий Закон принят в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации в целях уточнения критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов.

**Статья 1**

Внести в Закон Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ   
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов» (в действующей редакции) следующее изменение:

пункт 3) статьи 1.1. после слов «социальное обслуживание» дополнить словами «, туризм и рекреация».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

Ивановской области С.С. Воскресенский

г. Иваново

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_-ОЗ

**Перечень**

**законодательных актов Ивановской области,**

**подлежащих признанию утратившими силу, недействующими, приостановлению, изменению, дополнению либо принятию**

**в связи с принятием закона Ивановской области** **«О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

Признание недействующими, приостановление, изменение, дополнение либо принятие законодательных актов Ивановской области   
в случае принятия закона Ивановской области «О внесении изменения   
в статью 1.1 Закона Ивановской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»не потребуется.

**Информационная таблица**

**к проекту закона Ивановской области «О внесении изменения в статью 1.1 Закона Ивановской   
области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,   
в аренду юридическому лицу без проведения торгов»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Структурные единицы**  **законодательного акта, в которые вносятся изменения** | **Текст структурных единиц**  **(статей, частей, пунктов, абзацев) действующего законодательного акта** | **Текст вносимого изменения** | **Текст структурных единиц (статей, частей, пунктов, абзацев) законодательного акта с учетом изменения** | **Обоснование вносимого изменения** |
| 1 | Пункт 3) статьи 1.1.«Критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения» | 3) объект социально-культурного назначения относится к одной из сфер: здравоохранение, образование, физическая культура и спорт, культура, социальное обслуживание. | пункт 3) статьи 1.1. после слов «социальное обслуживание» дополнить словами «, туризм и рекреация». | 3) объект социально-культурного назначения относится к одной из сфер: здравоохранение, образование, физическая культура и спорт, культура, социальное обслуживание, туризм и рекреация. | Предлагается дополнить указанные в пункте критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, для размещения (реализации) которых на территории Ивановской области допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов такими социально значимыми сферами как туризм и рекреация, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. |